



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)(ภ.ด.ส.๒)
ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดตาม บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) และไม่มีบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์รายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๒) รายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศ บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก เบอร์โทร ๐๔๔-๐๕๖๐๐๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายดวงตะวัน ภิรมย์ไทย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของอาคารชุด/ห้องชุด
 ชื่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น..... **จ.น.๓.๓.๑๖**.....

ที่	ชื่ออาคารชุด/ห้องชุด	เลขทะเบียน อาคารชุด	ที่ตั้งอาคารชุด/ ห้องชุด	เลขที่ห้องชุด	ขนาดพื้นที่รวม (ตร.ม.)	ลักษณะการ ทำประโยชน์	ราคาประเมิน ต่อ ตร.ม. (บาท)	ราคาประเมิน อาคารชุด/ห้องชุด (บาท)	หักมูลค่า ฐานภาษี ที่ได้รับการยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือ ราคาประเมิน ทุนทรัพย์ ที่ต้องชำระภาษี (บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์

- ๑. ประกอบเกษตรกรรม
- ๒. อยู่อาศัย
- ๓. อื่นๆ
- ๔. ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ


 (นางกัญกร ชุมศรี)
 ผู้อำนวยการกองคลัง