



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก
เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑)(ภ.ด.ส.๒)
ประจำปี ๒๕๖๗

อาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก ได้จัดทำประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๑) ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก ประจำปี ๒๕๖๗ โดยมีรายละเอียดตาม บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) และไม่มีบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์รายการห้องชุด (ภ.ด.ส.๒) รายละเอียดแนบท้ายประกาศนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่น เพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ภ.ด.ส.๑๐ ภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่เห็นชอบกับคำคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อ คณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ทั้งนี้ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๒ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ผู้มีหน้าที่ชำระภาษีในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก สามารถตรวจสอบข้อมูลประกาศ บัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๗ ณ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก เบอร์โทร ๐๕๔-๐๕๖๐๐๕ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๖

(นายดวงตะวัน ภิรมย์ไทย)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวโคก

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

หน้าที่ 93 จาก 137

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการได้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษี (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินที่ดิน	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง			
662	โฉนด	3599	54820	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	93.00	193.00	530.00	102,299.00	398	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ไม่	2	2	64.00	7,850.00	502,400.00	378,610.00	378,610.00	226,080.00	276,320.00	378,610.00	378,610.00	-	-	-	-		
663				หมู่ 5	2			0.00	0.00			399	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	84.00	8,200.00	688,800.00	606,144.00	606,144.00	82,656.00	606,144.00	606,144.00	606,144.00	606,144.00	-	-	-	-		
												400	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	84.00	8,200.00	688,800.00	606,144.00	606,144.00	82,656.00	606,144.00	606,144.00	606,144.00	606,144.00	-	-	-	-		
												401	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	101.50	8,200.00	832,300.00	732,424.00	732,424.00	99,876.00	732,424.00	732,424.00	732,424.00	732,424.00	-	-	-	-		
												402	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	312.00	7,750.00	2,418,000.00	1,595,880.00	1,595,880.00	822,120.00	1,595,880.00	1,595,880.00	1,595,880.00	1,595,880.00	-	-	-	-		
664	ส.ป.ก.4-01	9	4966	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00																				
665	โฉนด	3614	55017	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	11	1	87.00	4,587.00	100.00	458,700.00																				
666	โฉนด	1874	36645	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	94.00	194.00	200.00	38,800.00	403	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	94.50	8,200.00	774,900.00	681,912.00	681,912.00	92,988.00	681,912.00	681,912.00	681,912.00	681,912.00	681,912.00	-	-	-	-	
667	โฉนด	584	18847	หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	2	0	0	60.00	60.00	530.00	31,800.00	404	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	480.00	8,300.00	3,984,000.00	3,617,400.00	3,617,400.00	398,400.00	3,617,400.00	3,617,400.00	3,617,400.00	3,617,400.00	3,617,400.00	-	-	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือประเมิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	จำนวนที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุประโยชน์ (ปี)						คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
													จำนวน	ราคา															
674	ส.ป.ก.4-01	19	4756	หมู่ 07 ต.หนองบัวโคก	1	3	0	57.00	1,257.00	130.00	163,410.00	-	-	-	-	-	-	-	163,410.00	-	0.01								
675				หมู่ 8	2				0.00																				
676	ส.ป.ก.4-01	29	4952	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	23	3	27.00	9,527.00	130.00	1,238,510.00	411	บ้านพักอาศัย 411	2	42.00	8,200.00	344,400.00	11	41,328.00	303,072.00	303,072.00	-	303,072.00	-	1,238,510.00	-	0.01		
677	โฉนด	2308	45282	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	2	2	90.00	1,090.00	100.00	109,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,000.00	-	-	-	-	-	
678	โฉนด	2710	46430	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	1	0	0	82.00	82.00	880.00	72,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,160.00	-	-	-	-	-	
679	โฉนด	2177	43569	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	1	3	36.00	736.00	180.00	132,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,480.00	-	-	-	-	-	
680	โฉนด	2174	40923	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	7	2	95.00	3,095.00	250.00	773,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	773,750.00	-	-	-	-	-	
681	ส.ป.ก.4-01	4	1818	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	5	1	38.00	2,138.00	130.00	277,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,940.00	-	-	-	-	-	
682	โฉนด	3139	52117	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	2	0	3	20.00	320.00	530.00	169,600.00	412	บ้านพักอาศัย 412	2	45.00	7,850.00	353,250.00	11	158,962.50	194,287.50	363,887.50	-	363,887.50	-	277,940.00	-	-	-	-

หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเกสภาพ
5. ไร่ประชิดถนนหลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 96 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)									
																		ไร่	งาน				ครว.	บาท	อายุ	หัก	ค่าเสื่อม
683	ส.ป.ก.4-01	8	4762	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	14	2	25.00	5,825.00	120.00	699,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	699,000.00	-	699,000.00	0.01	
684	โฉนด	2360	46406	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	3	2	60.00	1,460.00	130.00	189,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,800.00	-	189,800.00	-	
685	ส.ป.ก.4-01	17	4951-17	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	1	3	91.00	791.00	130.00	102,830.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,830.00	-	102,830.00	0.01	
686	ส.ป.ก.4-01	11	4952	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	14	1	84.00	5,784.00	130.00	751,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	751,920.00	-	751,920.00	0.01	
687	ส.ป.ก.4-01	28	4993	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	10	0	0.00	4,000.00	130.00	520,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	520,000.00	-	520,000.00	0.01	
688	ส.ป.ก.4-01	19	5339/080-8-9-6	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	2	0	2	95.00	295.00	130.00	38,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,350.00	-	38,350.00	0.02	
689	โฉนด	3099	52077	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	2	0	2	29.00	229.00	600.00	137,400.00	66.00	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	541,200.00	613,656.00	613,656.00	-
690	ส.ป.ก.4-01	9	4954	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	10	3	95.00	4,395.00	130.00	571,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	571,350.00	-	571,350.00	0.01	
691				หมู่ ๓	2				0.00			81.00	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,200.00	664,200.00	584,496.00	584,496.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ต้น

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้า 98 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
																ไร่	งาน		คร.ว.					อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
700	โฉนด	1620	36147	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	2	0	80.00	880.00	600.00	528,000.00	418	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	7,750.00	1,255,500.00	11	426,970.00	828,630.00	1,356,630.00	1,356,630.00	-	-	-	-	
701	โฉนด	1132	27505	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	7	68.00	2,948.00	100.00	296,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	296,800.00	-	296,800.00	-	-	-	-
702	โฉนด	1087	57460	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	11	20.00	4,720.00	120.00	566,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	566,400.00	-	566,400.00	-	-	-	-
703	โฉนด	3636	55538	หมู่ 07 ต.หนองบัวโคก	1	3	69.00	1,469.00	100.00	146,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,900.00	-	146,900.00	-	-	-	-
704	โฉนด	61044	23664	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	7	60.00	2,960.00	130.00	384,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	384,800.00	-	384,800.00	-	-	-	-
705	ส.ป.ก.ด-01	6	4951-6	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	3	0	16.00	16.00	130.00	2,080.00	419	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	3	64.00	8,200.00	524,800.00	7	36,736.00	488,064.00	490,144.00	490,144.00	-	490,144.00	-	-	0.30
706	โฉนด	633	18996	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	1	20.00	720.00	600.00	432,000.00	420	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.00	7,750.00	1,743,750.00	11	592,875.00	1,150,875.00	1,582,875.00	1,582,875.00	-	1,582,875.00	-	-	0.02
707	โฉนด	1911	40027	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	2	2	66.00	866.00	180.00	155,880.00	421	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	121.50	8,200.00	996,300.00	11	119,556.00	876,744.00	1,032,624.00	1,032,624.00	-	1,032,624.00	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ไว้วางแปลนหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์สภาพ
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)					ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)		
																									ไร่	งาน
708	โฉนด	2152	44354	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	422	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	3	3	48.00	-	8,200.00	393,600.00	4	15,704.00	377,856.00	407,856.00	-	407,856.00	0.30
709	โฉนด	2390	45642	หมู่ 07 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	0	0	50.00	50.00	600.00	30,000.00	423	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	3	3	18.00	-	8,200.00	147,600.00	4	5,904.00	141,696.00	171,696.00	-	171,696.00	0.30
710	ส.ป.ก.4-01	14	5007	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	12	1	34.00	4,934.00	130.00	641,420.00	424	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	2	81.00	-	8,200.00	664,200.00	11	79,704.00	584,496.00	623,496.00	-	623,496.00	-
711				หมู่ ๓	ใช้ประโยชน์				0.00	130.00	641,420.00	425	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	2	180.00	-	7,750.00	1,395,000.00	11	474,300.00	920,700.00	920,700.00	-	920,700.00	-
712	โฉนด	650	18913	หมู่ ๓ ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	10	1	0.00	4,100.00	100.00	410,000.00							-	-	-	-	-	410,000.00	-	410,000.00	-
713	โฉนด	63069	51807	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	9	1	63.00	3,763.00	140.00	526,820.00							-	-	-	-	-	526,820.00	-	526,820.00	-
714				หมู่ ๓	ใช้ประโยชน์				0.00			426	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	2	2	28.00	-	7,850.00	219,800.00	11	98,910.00	120,890.00	120,890.00	-	120,890.00	-
												427	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	2	47.50	-	8,200.00	389,500.00	11	46,740.00	342,760.00	342,760.00	-	342,760.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความกนสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการไปประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)					
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ค่าเวนคืนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	ที่ดินว่างเปล่า (ไร่)	ที่ดินว่างเปล่า (ตร.ว.)	ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่า (บาท)	ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดินว่างเปล่า (บาท)	ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าต่อตารางเมตร (บาท)				ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าต่อตารางเมตร (บาท)	ราคาประเมินที่ดินว่างเปล่าต่อตารางเมตร (บาท)			
																									ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม	ค่าเสื่อม
715	โฉนด	2506	45700	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	5	0	3	75.00	375.00	600.00	225,000.00	428	ที่ดิน	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง	64.00	-	8,200.00	524,800.00	14	94,464.00	430,336.00	-	-	-	-	-	-
716	ส.ป.ก.4-01	23	4966	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	3	0	0	0.00	0.00	130.00	0.00	429	ที่ดิน	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง	16.00	-	8,200.00	131,200.00	12	18,368.00	112,832.00	-	-	-	-	-	-
717				หมู่ ๓	2	17	0	0.00	6,800.00	130.00	884,000.00	431	ที่ดิน	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่ง	63.00	-	7,850.00	494,550.00	11	222,547.50	272,002.50	-	272,002.50	-	-	-	-
718	ส.ป.ก.4-01	8	4781	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	19	2	49.00	7,849.00	120.00	941,880.00		ที่ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
719	ส.ป.ก.4-01	10	4951-10	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	5	0	9.00	2,009.00	130.00	261,170.00		ที่ดิน	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
 1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมแผนที่
 5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	คงเหลือประเมิน (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
							จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดิน (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)											
																	ไร่	งาน		ตร.ว.						อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
736	โตนด	1855	36182	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	2	1	2	80.00	680.00	130.00	88,400.00	438	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	2	180.00	7,750.00	1,395,000.00	0	474,300.00	920,700.00	1,009,100.00	1,009,100.00	-	1,009,100.00	-	-	-		
737	โตนด	1837	36196	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	8	1	60.00	3,360.00	130.00	436,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	436,800.00	-	436,800.00	-	-	-	-	
738	ส.ป.ก.4-01	20	4796	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	9	3	68.00	3,968.00	120.00	476,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	476,160.00	-	476,160.00	-	476,160.00	0.01	-	
739	โตนด	1771	35610	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	1	7	2	20.00	3,020.00	130.00	392,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	392,600.00	-	392,600.00	-	392,600.00	-	-	
740	โตนด	1592	35817	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	2	2	3	87.00	1,187.00	100.00	118,700.00	439	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	2	224.00	-	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	118,700.00	-	118,700.00	-	118,700.00	-	-
741				หมู่ ๓	หมู่ ๓	2				0.00			440	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	2	36.00	7,850.00	282,600.00	127,170.00	155,430.00	155,430.00	155,430.00	-	155,430.00	-	155,430.00	-	155,430.00	-	-
742	โตนด	3198	52176	หมู่ 11 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 11 ต.หนองบัวโคก	1	8	0	80.00	3,280.00	100.00	328,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
743	ส.ป.ก.4-01	2	4757	หมู่ 09 ต.หนองบัวโคก	หมู่ 09 ต.หนองบัวโคก	1	4	3	39.00	1,939.00	120.00	232,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	232,680.00	-	232,680.00	-	232,680.00	0.01	-	
744				หมู่ ๓	หมู่ ๓	3				0.00			441	บ้านพักอาศัย 1 ชั้น	3	24.00	8,200.00	196,800.00	9,840.00	186,960.00	186,960.00	186,960.00	-	186,960.00	-	186,960.00	-	186,960.00	0.30	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อปต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	สภาพพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุประเมิน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
																							ไร่	งาน	ตร.ว.
745	โฉนด	606	18869	หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	1	7	0	80.00	2,880.00	100.00	288,000.00	-	-	-	-	-	-	288,000.00	-	-	-	-	-		
746	ส.ป.ก.4-01	5	4747	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	2	8	3	80.00	3,580.00	60.00	214,800.00	ไม่	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	36.00	-	7,850.00	282,600.00	262,818.00	19,782.00	21,000.00	19,782.00	214,800.00	-	
747				หมู่ 8	2				0.00			ไม่	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	25.00	-	7,850.00	196,250.00	88,312.50	107,937.50	107,937.50	-	-	-	-
748	โฉนด	1877	37060	หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	2	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00	ดี	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	138.00	-	8,200.00	1,131,600.00	135,792.00	995,808.00	1,355,808.00	-	-	-	-
749	โฉนด	520	16963	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	8	2	77.00	3,477.00	130.00	452,010.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
750	โฉนด	3546	54089	หมู่ 2 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	99.00	199.00	130.00	25,870.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
751	ส.ป.ก.4-01	13	4952	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	5	1	66.00	2,166.00	130.00	281,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	281,580.00	
752	โฉนด	1553	36124	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	2	6	0	25.00	2,425.00	280.00	679,000.00	ดี	2	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	108.00	-	7,750.00	837,000.00	284,580.00	552,420.00	1,231,420.00	-	-	-	-
753	โฉนด	2323	45286	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	9	1	63.00	3,763.00	100.00	376,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการจำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผังสภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการเช่าประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)					
						จำนวนเนื้อที่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	จำนวนสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างสุทธิ (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)											
														อายุ (ปี)	คิดเป็นร้อยละ												
762	โฉนด	2396	46439	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	26.00	126.00	100.00	12,600.00	450	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	2	144.00	8,200.00	1,180,800.00	106,272.00	0	1,087,128.00	1,087,128.00	-	-	-		
763	โฉนด	3601	54822	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	1	0	2	54.00	254.00	530.00	134,620.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,620.00	-	-	-		
764	โฉนด	2007	42630	หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	2	0	0	2.00	2.00	600.00	1,200.00	451	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	11.70	7,750.00	90,675.00	41,710.50	48,964.50	50,164.50	-	50,164.50	-	-	-		
765	โฉนด	1256	32245	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	1	3	3	90.00	1,590.00	100.00	159,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,000.00	-	-	-		
766	โฉนด	4086	60308	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	2.00	102.00	130.00	13,260.00	452	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	45.00	8,200.00	369,000.00	66,420.00	302,580.00	315,840.00	-	315,840.00	-	315,840.00	-	-	-
767	โฉนด	3109	52087	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	2	0	2	64.00	264.00	530.00	139,920.00	453	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	9.00	8,200.00	73,800.00	13,284.00	60,516.00	60,776.00	-	60,776.00	-	60,776.00	-	-	-
768	โฉนด	2231	64739	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	2	0	65.00	865.00	100.00	86,500.00	454	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	2	54.00	8,200.00	442,800.00	53,136.00	389,664.00	529,584.00	-	529,584.00	-	529,584.00	-	-	-
769	โฉนด	3953	58546	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	0	3	4.00	304.00	530.00	161,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,120.00	-	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการรับประกันเขตพื้นที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเกลาภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ด.ส. 1

ฉบับที่ 107 จาก 137

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องเสียภาษี (บาท)								
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนเนื้อที่ดินตร.ว.	ค่าโฉนดที่ดิน	จำนวนอาคาร	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นมูลค่าตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)				ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
																						อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
770	ส.ป.ก.ด-01	12	4780	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	9	1	98.00	3,798.00	130.00	493,740.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	493,740.00	-	493,740.00	0.01			
771	โฉนด	605	18868	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	4	3	80.00	1,980.00	100.00	198,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	198,000.00	-	198,000.00	-		
772	ส.ป.ก.ด-01	5	4749	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	9	2	8.00	3,808.00	130.00	495,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	495,040.00	-	495,040.00	0.01		
773	โฉนด	1190	42425	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	42.00	142.00	600.00	85,200.00	455	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ดี	63.00	8,200.00	516,600.00	11	61,992.00	454,608.00	-	-	-	-	539,808.00	539,808.00	-	539,808.00	-
774	โฉนด	1881	38485	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	0	0	56.00	56.00	100.00	5,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-		
775	โฉนด	3138	52116	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	2	0	3	26.00	326.00	530.00	172,780.00	456	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ดี	45.00	8,200.00	369,000.00	11	44,280.00	324,720.00	-	-	-	-	497,500.00	497,500.00	-	497,500.00	-
776	โฉนด	2434	45525	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	2	0	3	77.00	377.00	530.00	199,810.00	458	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ดี	20.00	8,200.00	164,000.00	11	19,680.00	144,320.00	-	-	-	-	144,320.00	144,320.00	-	144,320.00	-
777	โฉนด	883	25503	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	6	1	43.00	2,543.00	100.00	254,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	254,300.00	-	254,300.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)			
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตรว.	จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักหักค่าเสื่อม (บาท)									
														อายุ	หักเสื่อม		หักเสื่อม								
778	ส.ป.ด.4-01	18	4795	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	6	1	31.00	2,531.00	100.00	253,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	253,100.00	-	253,100.00	0.01
779	ส.ป.ด.4-01	27	4952	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	1	2	93.00	695.00	130.00	90,090.00	-	54.00	8,200.00	442,800.00	11	53,136.00	389,664.00	479,754.00	-	-	389,664.00	-	389,664.00	-
780	โฉนด	1071	25548	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	1	1	68.00	468.00	100.00	46,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,800.00	-	46,800.00	-
781	โฉนด	1490	35518	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	1	8	33.00	3,333.00	150.00	499,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	499,950.00	-	499,950.00	-
782				หมู่ ๓	ใช้ประโยชน์	2			0.00				96.00	8,200.00	787,200.00	11	94,464.00	692,736.00	692,736.00	-	-	692,736.00	-	692,736.00	-
783	โฉนด	777	22278	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	2	0	1	8.00	108.00	680.00	73,640.00	272.00	8,200.00	2,230,400.00	11	267,648.00	1,962,752.00	2,036,192.00	-	-	2,036,192.00	-	2,036,192.00	-
784	โฉนด	2711	46431	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	ใช้ประโยชน์	1	4	3	76.50	1,976.50	130.00	256,945.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	256,945.00	-	256,945.00	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามอัตราค่าใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)						
						จำนวนเนื้อที่	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุประโยชน์ (ปี)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)										
																	ไร่	งาน						ครว.	หัก	ค่าเสื่อม (บาท)			
785	โฉนด	3580	54684	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	2.00	102.00	680.00	69,360.00	464	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	10.50	-	7,750.00	81,375.00	14	37,632.50	43,942.50	113,302.50	113,302.50	-	-	-	-			
786				หมู่ 3	2			0.00				465	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	360.00	-	8,200.00	2,952,000.00	11	0	0	2,597,760.00	2,597,760.00	-	-	-	-			
787	ส.ป.ด.4-01	7	0951-7	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	6	2	39.00	2,639.00	130.00	343,070.00										1,905,024.00	1,905,024.00	-	-	-	-	343,070.00	0.01	
788	โฉนด	737	19000	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	3	0	2	75.00	275.00	600.00	1,65,000.00	467	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	72.00	-	8,200.00	590,400.00	22	200,736.00	389,664.00	200,736.00	554,664.00	554,664.00	-	-	-	-	554,664.00	0.30
789	โฉนด	3586	54650	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	81.00	181.00	600.00	108,600.00	468	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	288.00	-	7,450.00	2,145,600.00	11	0	0	1,288,680.00	1,288,680.00	-	-	-	-	1,288,680.00	-	
790	โฉนด	2950	49824	หมู่ 7 ต.หนองบัวโคก	2	4	1	4.00	1,704.00	130.00	221,520.00	469	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	18.00	-	8,200.00	147,600.00	14	26,568.00	121,032.00	26,568.00	342,552.00	342,552.00	-	-	-	-	342,552.00	-
791				หมู่ 3	2			0.00				470	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	16.00	-	7,850.00	125,600.00	11	56,520.00	69,080.00	56,520.00	69,080.00	69,080.00	-	-	-	-	69,080.00	-
												471	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	25.00	-	7,850.00	196,250.00	11	88,312.50	107,937.50	88,312.50	107,937.50	107,937.50	-	-	-	-	107,937.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 111 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	ถาวรที่ซึ่ง (เลขที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินภาษี (บาท)					
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ที่	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม					ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	อายุประโยชน์ (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)		
																							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	
800	โฉนด	1070	25517	หมู่ 11 ต.หนองบัวโคก	1	2	0	37.00	530.00	443,610.00	-	-	-	-	-	-	-	443,610.00	-	-	-	-		
801	โฉนด	2129	43636	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	0	1	32.00	600.00	79,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	79,200.00	-	-	-	-	
802	ส.ป.ก.4-01	19	4990	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	6	0	4.00	120.00	288,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	288,480.00	-	-	-	0.02	
803	โฉนด	642		หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	1	2	2	60.00	130.00	137,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	137,800.00	-	-	-	-	
804				หมู่ ๓. ต.หนองบัวโคก	2																			
805	โฉนด	3767	56362	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	74.00	200.00	34,800.00	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	476	7,750.00	2,480,000.00	11	843,200.00	1,636,800.00	0	0	1,636,800.00	-	-	-	-
806	ส.ป.ก.4-01	23	4795	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	13	1	75.00	100.00	537,300.00	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	477	7,750.00	1,240,000.00	11	421,600.00	853,200.00	0	0	853,200.00	-	-	-	-
807				หมู่ ๓. ต.หนองบัวโคก	2																			
808	โฉนด	1401	35776	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	5	3	36.00	180.00	419,400.00	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	478	7,850.00	251,200.00	11	113,040.00	138,160.00	0	0	138,160.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 112 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษียกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตรว.	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (ร้อยละ)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างที่ยังคงเหลือ (บาท)						
															อายุ	หักเสื่อม								
809				หมู่ ๓	ปะ	2	0.00					210.00	-	7,750.00	1,627,500.00	11	553,350.00	1,074,150.00	1,074,150.00	-	-	-	-	
810	โหนด	678	18941	หมู่ 03 หนองบัวโคก	ปะ	2	257.00	600.00	154,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,200.00	-	-	-	-	
811	ส.ป.ก.4-01	17	4991	หมู่ 02 หนองบัวโคก	ปะ	1	19.00	120.00	266,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,280.00	-	-	266,280.00	0.01	
812	ส.ป.ก.4-01	22	4768	หมู่ 07 หนองบัวโคก	ปะ	1	62.00	120.00	799,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	799,440.00	-	-	799,440.00	0.01	
813	โหนด	1873	36644	หมู่ 03 หนองบัวโคก	ปะ	1	84.00	200.00	36,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,800.00	-	36,800.00	-	-	
814	โหนด	2869	48820	หมู่ 01 หนองบัวโคก	ปะ	3	4.00	530.00	2,120.00	2,120.00	32.00	3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	-	8,200.00	262,400.00	3	7,872.00	254,528.00	256,648.00	-	-	256,648.00	0.30
					ปะ	3	8.00	550.00	4,240.00	4,240.00	64.00	3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	-	8,200.00	524,800.00	3	15,744.00	509,056.00	513,296.00	-	-	513,296.00	0.30
					ปะ	3	4.00	530.00	2,120.00	2,120.00	16.00	3	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	-	8,200.00	131,200.00	3	3,936.00	127,264.00	129,384.00	-	-	129,384.00	0.30
					ปะ	2	170.00	530.00	90,100.00	90,100.00	144.00	2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	-	8,200.00	1,180,800.00	3	35,424.00	1,145,376.00	1,235,476.00	-	-	1,235,476.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความหมาย
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภोजตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 113

จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรต้องเสียภาษี (บาท)		
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนเนื้อที่ดินไร่	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	หักมูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)				มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)	มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ยังไม่ได้รับยกเว้น (บาท)
815	โฉนด	689	18952	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	2	3	0	0.00	1,200.00	100.00	120,000.00	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-		
816	โฉนด	1195	38727	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	18.00	118.00	600.00	70,800.00	-	2	135.00	1,107,000.00	0	1,044,960.00	-	-		
817	ส.ป.ก.4-01	17	1817	หมู่ 07 ต.หนองบัวโคก	1	5	0	25.00	2,025.00	120.00	243,000.00	-	-	-	-	-	243,000.00	-	0.01		
818	โฉนด	1137	27510	หมู่ 06 ต.หนองบัวโคก	1	32	0	60.00	12,860.00	130.00	1,671,800.00	-	-	-	-	-	1,671,800.00	-	-		
819	โฉนด	3318	52657	หมู่ 09 ต.หนองบัวโคก	1	26	1	25.00	10,525.00	1,100.00	11,577,500.00	-	-	-	-	-	11,577,500.00	-	-		
820	ส.ป.ก.4-01	4	4788	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	9	3	23.00	3,923.00	130.00	509,990.00	-	-	-	-	-	509,990.00	-	0.01		
821	ส.ป.ก.4-01	25	4748	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	20	0	0.00	8,000.00	120.00	960,000.00	-	-	-	-	-	960,000.00	-	0.01		
822	โฉนด	3961	58697	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	0	3	40.00	340.00	600.00	204,000.00	-	2	336.00	2,503,200.00	0	1,580,760.00	-	-		
823	ส.ป.ก.4-01	25	4990	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	11	1	33.00	4,533.00	120.00	543,960.00	-	-	-	-	-	543,960.00	-	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภोजิตูร์ส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 114 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือมูลค่าสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)															
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนเนื้อที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	พื้นที่ (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	พื้นที่ (ตารางเมตร)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมมูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	มูลค่าประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	มูลค่าประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																				
																									ไร่	งาน	ตร.ว.	ค่าเสื่อม (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)										
824	โฉนด	4109	60426	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
825				หมู่ 2 ต.หนองบัวโคก	2			0.00	0.00														647,625.00										647,625.00	-	-	-			
826	โฉนด	2799	47753	หมู่ 2 ต.หนองบัวโคก	2	3	0	9.00	1,209.00	530.00	640,770.00												1,177,500.00											1,077,666.00	-	-	-	-	
827	โฉนด	4108	60425	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00											36,000.00	-	-	-	-	
828	โฉนด	2913	49048	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	1	2	0	0.00	800.00	1,750.00	1,400,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,400,000.00											1,400,000.00	-	-	-	-	
829	โฉนด	1636	35539	หมู่ 05 ต.หนองบัวโคก	1	1	0	40.00	440.00	680.00	299,200.00												299,200.00											299,200.00	-	-	-	-	
830	โฉนด	3722	56034	หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	1	4	0	99.00	1,689.00	100.00	168,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,900.00											168,900.00	-	-	-	-	
831				หมู่ 3	2				0.00																														
832	ส.ป.ด.4-01	29	4974	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	5	0	13.00	2,013.00	120.00	241,560.00												241,560.00											241,560.00	-	-	-	-	0.01

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเกลาภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 115

จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้อัตราประเมิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)							
						จำนวนเนื้อที่	จำนวนตร.ว.	จำนวนตร.ว.	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนที่ดิน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่ (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)						
																		อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
833	ส.ป.ก.4-01	3	4747	หมู่ 08 ต.หนองบัวโคก	1	7	0	93.00	2,893.00	60.00	173,580.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,580.00	0.01		
834				หมู่ 8	2				0.00			ติด	ไม่	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	60.00	-	7,850.00	471,000.00	11	211,950.00	0	259,050.00	11	61,992.00	454,608.00	-	454,608.00	-	-	-
												ติด	ไม่	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	30.00	-	7,850.00	235,500.00	11	105,975.00	0	129,525.00	11	105,975.00	129,525.00	-	129,525.00	-	-	-
												ติด	ไม่	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	108.00	-	8,200.00	885,600.00	11	106,272.00	0	779,328.00	11	106,272.00	779,328.00	-	779,328.00	-	-	-
												ไม่	ไม่	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	48.75	-	7,850.00	382,687.50	11	172,209.38	8	210,478.12	11	172,209.38	210,478.12	-	210,478.12	-	-	-
835	ส.ป.ก.4-01	8	4974	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	9	0	74.00	3,674.00	120.00	440,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	440,880.00	0.01		
836	โฉนด	2436	45527	หมู่ 04 ต.หนองบัวโคก	1	1	0	6.00	406.00	450.00	182,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,700.00	-		
837	โฉนด	518	16951	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	16	0	1.00	6,401.00	130.00	832,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	832,130.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ไร่ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 117 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุโรงเรือน (ปี)	ค่าเสื่อมค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	ราคาประเมินสุทธิ (บาท)											
																								ไร่	งาน	ตร.ว.				
845	ส.ป.ก.4-01	40	4951-40	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	2	1	99.00	130.00	130.00	129,870.00	90.00	-	8,200.00	738,000.00	11	88,560.00	649,440.00	649,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
846	โฉนด	952	23572	หมู่ ต.หนองบัวโคก	2	3	1	60.00	530.00	530.00	720,800.00	135.00	-	7,850.00	1,059,750.00	11	476,887.50	582,862.50	1,303,662.50	1,303,662.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
847				หมู่ ต.	2							180.00	-	8,200.00	1,476,000.00	11	177,120.00	1,298,880.00	1,298,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
848	โฉนด	3553	54361	หมู่ 7 ต.หนองบัวโคก	1	7	2	28.00	100.00	100.00	302,800.00	72.00	-	7,850.00	565,200.00	11	254,340.00	310,860.00	310,860.00	310,860.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
849	โฉนด	2525	45725	หมู่ 8 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	24.00	100.00	100.00	12,000.00	192.00	-	7,750.00	1,488,000.00	20	1,116,000.00	372,000.00	384,400.00	384,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
850	โฉนด	4706	66399	หมู่ ต.หนองบัวโคก	1	3	0	0.00	510.00	510.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	612,000.00	612,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
851	โฉนด	3411	52803	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	1	3	3.00	600.00	600.00	421,800.00	12.00	-	8,200.00	98,400.00	14	17,712.00	80,688.00	502,488.00	502,488.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความสภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการให้เช่า (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตรว.งาน	จำนวนเงินตรว.งาน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ที่	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
																		อายุ							หักเงินค่าเสื่อม (บาท)
852	ส.ป.ก.4-01	32	4951-32	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	11	1	49.00	4,549.00	130.00	591,370.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	591,370.00	0.01		
853	ส.ป.ก.4-01	8	1815	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	1	10	0	57.00	4,057.00	130.00	527,410.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	527,410.00	0.01		
854	โฉนด	602	18865	หมู่ 10 ต.หนองบัวโคก	1	1	2	30.00	630.00	130.00	81,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,900.00	-		
855				หมู่ 3	2				0.00																
856	ส.ป.ก.4-01	16	4952	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	8	3	5.00	3,505.00	130.00	455,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	455,650.00	0.01		
857				หมู่ 3	2				0.00																
858	โฉนด	1030	40666	หมู่ 11 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	0.30	100.30	600.00	60,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,180.00	-		
859	ส.ป.ก.4-01	11	4799	หมู่ 01 ต.หนองบัวโคก	1	15	0	26.00	6,026.00	60.00	361,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,560.00	0.01		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนสภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 119 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	ถาวรที่ตั้ง (หมู่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าที่ดินที่ได้รับยกเว้น (บาท)	หักมูลค่าประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตร.ว.	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)				อายุโรงเรือน (ปี)	หักเงินค่าเสื่อม (บาท)
860	โฉนด	3535	54272	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	2	0	0.00	800.00	450.00	360,000.00	-	-	-	-	-	360,000.00	-	-	
861	ส.ป.ก.4-01	2	4773	หมู่ 09 ต.หนองบัวโคก	1	11	3	19.00	4,719.00	130.00	613,470.00	-	-	-	-	-	613,470.00	-	0.01	
862	โฉนด	2136	46968	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	0	1	38.00	138.00	600.00	82,800.00	-	-	-	-	-	82,800.00	-	-	
863	โฉนด	4139	61239	หมู่ 03 ต.หนองบัวโคก	1	0	1	69.00	169.00	130.00	21,970.00	-	-	-	-	-	21,970.00	-	-	
864	โฉนด	3536	54273	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	2	0	3	80.00	380.00	100.00	38,000.00	360.00	2	2,790,000.00	0	948,600.00	1,879,500.00	1,879,500.00	-	-
865	โฉนด	2279	44750	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	4	2	67.00	1,867.00	100.00	186,700.00	-	-	-	-	-	186,700.00	-	-	
866	ส.ป.ก.4-01	10	1818	หมู่ 02 ต.หนองบัวโคก	1	5	2	27.00	2,227.00	130.00	289,510.00	-	-	-	-	-	289,510.00	-	0.01	
867	ส.ป.ก.4-01	23	4951-23	หมู่ +02 ต.หนองบัวโคก	1	5	3	99.00	2,399.00	130.00	311,870.00	-	-	-	-	-	311,870.00	-	0.01	
868	โฉนด	1893	38416	หมู่ 11 ต.หนองบัวโคก	2	2	3	92.00	1,192.00	530.00	631,760.00	96.00	2	7,850.00	753,600.00	700,848.00	684,512.00	684,512.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการหักประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความเหมาะสม
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้าที่ 121 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่สำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการประเมิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)				
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ค่าสอบเป็นตารางวา (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	อายุประเมิน (ปี)	ค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)									
																			1					2	3	4	5
878	โฉนด	4809	67997	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	2	0	1	22.00	122.00	280.00	34,160.00	510	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	2	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	0	199,200.00	10	0	1,826,960.00	-	1,826,960.00	-	-
879	โฉนด	4810	67998	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	0	1	16.10	116.10	450.00	52,245.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
880	โฉนด	3608	54648	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	0	1	9.00	109.00	600.00	65,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
881	โฉนด	4193	62035	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	5	0	0.00	2,000.00	130.00	260,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
882	โฉนด	3894	57408	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	3	3	28.00	1,528.00	390.00	595,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
883	โฉนด	4305	62273	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	27	3	78.00	11,178.00	130.00	1,453,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
884	โฉนด	4553	64597	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
885	โฉนด	4799	67706	หมู่ 11 ถนนสว่างโคก	1	3	0	0.00	1,200.00	200.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
- 2.อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรรมสิทธิ์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทรัพย์สินและสิ่งปลูกสร้าง
อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินพื้นที่ดิน				ราคาประเมินพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินพื้นที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวนตร.ว.	จำนวนตร.ว.เป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)
904	โฉนด	4794	67590	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	73.10	173.10	600.00	103,860.00	-	-	-	-	-	-	103,860.00	-	-		
905	โฉนด	4812	67947	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	7	0	0.00	2,800.00	130.00	364,000.00	-	-	-	-	-	-	364,000.00	-	-		
906	โฉนด	335	1430	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	44.20	144.20	950.00	136,990.00	-	-	-	-	-	-	136,990.00	-	-		
907	โฉนด	1722	35887	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	5	3	40.00	2,340.00	100.00	234,000.00	-	-	-	-	-	-	234,000.00	-	-		
908	โฉนด	1513	36078	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	13	2	70.00	5,470.00	130.00	711,100.00	-	-	-	-	-	-	711,100.00	-	-		
909	โฉนด	1537	36108	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	4	3	60.00	1,960.00	130.00	254,800.00	-	-	-	-	-	-	254,800.00	-	-		
910	โฉนด	1755	36180	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	6	3	91.00	2,791.00	130.00	362,830.00	-	-	-	-	-	-	362,830.00	-	-		
911	โฉนด	1756	36181	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	9	0	73.00	3,673.00	100.00	367,300.00	-	-	-	-	-	-	367,300.00	-	-		
912	โฉนด	2788	47536	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	1	1	65.00	565.00	100.00	56,500.00	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-		

- หมายเหตุ: ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. พังร้าวแปลงหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมแผนที่
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อป.ต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ภ.ด.ส. 1
 หน้าที่ 127 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
					จำนวนเนื้อที่ดิน		ราคาประเมินตลาดรวม (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)								
					ไร่	งาน ตร.ว.										คงเหลือ	ค่าเสื่อม (บาท)									
931	โฉนด	3297	52507	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	53.00	950.00	50,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,350.00	-	-	-	-	
932	โฉนด	3299	52509	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	160.00	950.00	152,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,000.00	-	-	-	-
933	โฉนด	3311	52521	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	2	80.00	730.00	642,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	642,400.00	-	-	-	-
934	โฉนด	3312	52522	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	30.00	950.00	313,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,500.00	-	-	-	-
935	โฉนด	3986	58079	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	5	16.70	380.00	804,346.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	804,346.00	-	-	-	-
936	โฉนด	3979	59047	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	20	0.00	100.00	800,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	800,000.00	-	-	-	-
937	โฉนด	๓010	59297	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	7	54.80	390.00	1,191,372.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,191,372.00	-	-	-	-
938	โฉนด	4255	62223	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	3	57.00	530.00	666,210.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	666,210.00	-	-	-	-
939	โฉนด	3555	54187	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	200.00	600.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ก.ค.ส. 1

อปท.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ หน้าที่ 130 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิที่ต้องเสียภาษี (บาท)	
						จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ค่าขายเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ชนิดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าเสื่อมค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
																			อายุโรงเรือน (ปี)				คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
958	โฉนด	4803	68489	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	97.20	197.20	600.00	118,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,320.00	-	-
959	โฉนด	2554	46582	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	8	1	26.00	3,326.00	100.00	332,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	332,600.00	-	-
960	โฉนด	3471	53643	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	4	0	40.00	1,640.00	390.00	639,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,600.00	-	-
961	โฉนด	4110	60427	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	0	2	0.00	200.00	180.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-
962	โฉนด	4491	63918	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	0	0	86.60	86.60	680.00	58,888.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,888.00	-	-
963	โฉนด	4555	66599	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-
964	โฉนด	1562	66131	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	1	1	2.90	502.90	450.00	226,305.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,305.00	-	-
965	โฉนด	1123	27496	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	12	3	90.00	5,190.00	100.00	519,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	519,000.00	-	-
966	โฉนด	1438	35468	หมู่ ๒ ต.หนองบัวโคก	1	7	0	76.00	2,876.00	130.00	373,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	373,880.00	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการที่ประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามกรมที่ดิน
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
 อบต.หนองบัวโคก อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

ภ.ด.ส. 1
 หน้าที่ 133 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	พิกัดสำรวจ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามอัตราค่าเช่า (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างการให้เช่า (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ดิน (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีเงินได้บุคคลธรรมดา (บาท)	คงเหลือประเมินสุทธิ (บาท)			
					จำนวนเนื้อที่ดินไร่	จำนวนตร.ว.	ค่าโฉนดที่ดิน	จำนวนตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้างที่	ลักษณะการก่อสร้าง	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)							รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดิน	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง
985	โฉนด	853	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	2	0	13.20	813.20	180.00	146,376.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
986	โฉนด	3983	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	11	0	31.50	4,431.50	100.00	443,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
987	โฉนด	4886	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	6	0	0.00	2,400.00	150.00	360,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
988	โฉนด	4522	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	25	0	6.40	10,006.40	130.00	1,300,832.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
989	โฉนด	1249	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	0	3	80.00	380.00	100.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
990	โฉนด	1253	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	2	1	62.00	962.00	100.00	96,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
991	โฉนด	1254	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	3	2	70.00	1,470.00	100.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
992	โฉนด	1255	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	4	0	20.00	1,620.00	100.00	162,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				
993	โฉนด	1257	หมู่ ๗ ตำบลบัวโคก	1	7	0	50.00	2,850.00	450.00	1,282,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามแผนผัง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

อบต.หนองบัวโคก อำเภอจตุรัส จังหวัดชัยภูมิ

หน้า 134 จาก 137

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินสุทธิ (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่	จำนวนตร.ว.	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	ราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	มูลค่าที่ดินหักค่าเสื่อม (บาท)	มูลค่าสิ่งปลูกสร้างหักค่าเสื่อม (บาท)	มูลค่าที่ดิน (บาท)	มูลค่าสิ่งปลูกสร้าง (บาท)																
																			ไร่						งาน	ค่าเสื่อม (บาท)	ค่าเสื่อม (บาท)							
994	โฉนด	1268	32257	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	17	2	80.00	7,080.00	130.00	920,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	920,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-				
995	โฉนด	1272	32261	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	8	1	32.00	3,332.00	280.00	932,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	932,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-			
996	โฉนด	1274	32263	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	22	2	70.00	9,070.00	130.00	1,179,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,179,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
997	โฉนด	1931	40667	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	2	0.00	200.00	600.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
998	โฉนด	1937	40837	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	2	52.00	252.00	680.00	171,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
999	โฉนด	1946	41119	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	8.00	108.00	450.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1000	โฉนด	1935	41159	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	4	0	96.00	1,696.00	1,500.00	2,544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,544,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1001	โฉนด	2124	44397	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	8	1	76.60	3,376.60	280.00	945,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	945,448.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1002	โฉนด	4826	68558	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	0	83.00	83.00	380.00	31,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

- หมายเหตุ : ลักษณะการกำกับประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 - 2.อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามความแตกต่าง
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)
						จำนวนเนื้อที่ดิน	จำนวน	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	จำนวนพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
													ไร่	งาน		ชดเชย (ปี)	หักเงิน (บาท)					
1003	โหนด	4827	68559	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	0.00	380.00	100.00	380.00	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-		
1004	โหนด	4828	68560	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	0.00	380.00	100.00	380.00	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-		
1005	โหนด	4829	68561	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	0.00	380.00	100.00	380.00	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-		
1006	โหนด	4830	68562	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	1	0.00	380.00	100.00	380.00	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-	38,000.00	-	-		
1007	โหนด	4831	68563	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	0	2	0.00	380.00	200.00	380.00	76,000.00	-	-	76,000.00	-	-	76,000.00	-	-		
1008	โหนด	4889	69138	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	8	1	15.00	250.00	3,315.00	250.00	828,750.00	-	-	828,750.00	-	-	828,750.00	-	-		
1009	โหนด	4890	69139	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	8	1	15.00	250.00	3,315.00	250.00	828,750.00	-	-	828,750.00	-	-	828,750.00	-	-		
1010	โหนด	6124	69513	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	1	0	87.60	180.00	487.60	180.00	87,768.00	-	-	87,768.00	-	-	87,768.00	-	-		
1011	บ.ส.จก		1814	หมู่ ๗ ต.หนองบัวโคก	1	2	0	20.00	100.00	820.00	100.00	82,000.00	-	-	82,000.00	-	-	82,000.00	-	0.01		

- หมายเหตุ : ลักษณะการภาษีประเมินที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
 2. อยู่อาศัย
 3. อื่นๆ
 4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

